

## 3 PIECES DE STANDING

222 000 €

86 ca

3 pièces

Cergy-Le-Haut



Vendu

Type d'appartement	T3
Surface	86.00 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1
Étage	1
Epoque, année	1930 Ancien
État général	Neuf
Chauffage	Au sol Individuel
Cuisine	Aménagée, Américaine
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Stationnement ext.	2

Référence VA406, Mandat N°288

**\*\*\* 3 PCS DE STANDING \*\*\***

Au coeur de Puiseux-Pontoise, proche toutes commodités.

Venez découvrir, sans tarder, un 3 pièces de standing au sein d'une copropriété rénovée avec des matériaux de qualité et beaucoup de goût, mêlant avec charme l'ancien et le contemporain.

L'appartement offre un séjour spacieux, une cuisine américaine aménagée, 2 grandes chambres, une salle de bains avec double vasque et douche à l'italienne et des wc.

Les volumes confortables, le chauffage au sol individuel, les faibles charges, une excellente isolation seront des atouts au quotidien.

2 places de parking.

**MY HOME au 01 30 73 05 51**

Honoraires inclus de 5.71% TTC à la charge de l'acquéreur.  
Prix hors honoraires 210 000 €. Dans une copropriété de 6 lots. Aucune procédure n'est en cours.



**MY HOME IMMOBILIER**  
11 rue de l'hôtel de ville  
95300 Pontoise  
01 30 73 05 51



**Nicolas TEREYGEOL**  
n.tereygeol@myhome-immobilier.com

06 18 25 51 27



SAS au capital de 4000 € • SIRET 752 817 502 • TVA FR 63 752817502 • Carte pro 1297 • Caisse de garantie AON - AXA France 313 terrasse de l'Arche - 92727 NANTERRE d' un montant de 120 000 Euros € 0 • N° RCP 6944930704 auprès de AXA FRANCE 313 terrasse de l'Arche - 92727 NANTERRE

Document non contractuel