

150 000 €

68 m²

3 pièces

Pontoise



Vendu

Référence VA508, Mandat N°342

****PONTOISE - 3 PCS ****

Proche toutes commodités. (Ecoles, commerces et accès voies rapides)

Appartement de 68m² vous offrant une entrée avec placards, un salon donnant sur balcon.

La cuisine indépendante et spacieuse peut s'ouvrir sur le séjour.

La partie nuit offre 2 chambres avec balcon, une salle de bains et des wc séparés.

Centre commercial à 5mn.

Idéal primo-accédants !!

Honoraires inclus de 5.63% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 142 000 €. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours.

Type d'appartement	T3
Surface	68.00 m ²
Séjour	19 m ²
Balcon	12 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	1
Epoque, année	1965 Récent
État général	En bon état
Chauffage	Gaz Collectif
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Vue	Dégagée
Ouvertures	Bois, Simple vitrage
Exposition	Sud-Est
Cave	Oui
Taxe foncière	1 100 €/an
Charges	200 € /mois

Niveau :

Description des pièces	- Chambre 1 : 10,63 m ²
	- Chambre 2 : 11,72 m ²
	- Cuisine indépendante : 9 m ²



MY HOME IMMOBILIER

11 rue de l'hôtel de ville
95300 Pontoise
01 30 73 05 51



Nicolas TEREYGEOL

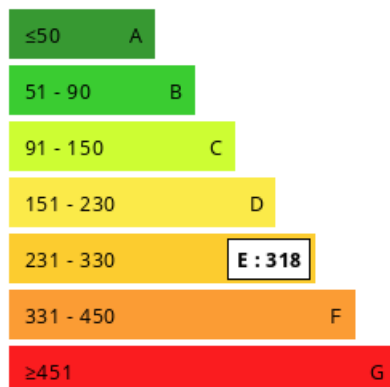
n.tereygeol@myhome-immobilier.com

06 18 25 51 27



Consommations énergétiques

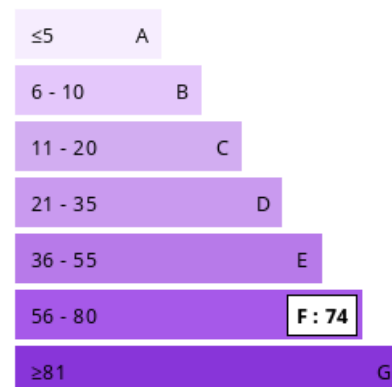
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)