

259 000 €

107 m²

6 pièces

Cergy



Vendu

Surface	107.00 m ²
Séjour	26 m ²
Superficie du terrain	03 a 50 ca
Pièces	6
Chambres	4
Niveaux	2
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
Epoque, année	1979 Récent
État général	En bon état
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Sud-Ouest
Chauffage	Gaz Individuel
Ouvertures	Bois
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée
Taxe foncière	1 749 €/an
Charges	30 € /mois
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	E

Référence VM328, Mandat N°204

MAISON RECENTE - 6PCS - SUPERBE VUE

Vous cherchez une maison avec de beaux volumes et du potentiel? Une maison lumineuse et sans perte de place?

Un jardin bien exposé et sans vis à vis? Cette maison est faite pour vous.

Elle se compose:

Au RDC : Une entrée, un double séjour, une grande cuisine ind. (Possible US), un wc, accès garage/buanderie.

Un grand jardin arboré et sans vis à vis avec très belle vue.

Au 1er: Palier, 4 chambres, une salle de bains, une salle d'eau, dressing, wc.

POINTS FORTS: - Rénovation complète de l'électricité.

- Peintures en excellente état.

- Aucune perte de place

- EXCELLENT RAPPORT QUALITE /

PRIX

Honoraires inclus de 4.02% TTC à la charge de l'acquéreur.
Prix hors honoraires 249 000 €.



MY HOME IMMOBILIER
11 rue de l'hôtel de ville
95300 Pontoise
01 30 73 05 51



Fabien DEJEAN
f.dejean@myhome-immobilier.
com

06 67 43 36 89



SAS au capital de 4000 € • SIRET 752 817 502 • TVA FR 63 752817502 • Carte pro 1297 • Caisse de garantie AON - AXA France 313 terrasse de l'Arche - 92727 NANTERRE d' un montant de 120 000 Euros € 0 • N° RCP 6944930704 auprès de AXA FRANCE 313 terrasse de l'Arche - 92727 NANTERRE

Document non contractuel